

Stand der Arbeiten und weiteres Vorgehen

Für die Inbetriebnahme des Ersten Gebäudebereichs sind noch einige Dinge zu erledigen. Hier versuchen wir diese mal zu strukturieren.

Bedarfe	Daraus resultierende Aktivitäten		Entscheidung	Kosten /Investiv
Sicherheit	Eingangstüren müssen fertiggestellt werden	 GPA-73 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.		
	Aussenwand E. 06 E.07 sanieren		Die Balken müssen ausgetauscht werden. Wird mit Unterstützung von Matthias Merten durchgeführt. Materialkosten werden berechnet Nächster Termin ist am 30.11.2019 gegen 8:00 Matthias wird vorher nochmal vorbeischauen um einen Plan zu machen.	?
	Tür zwischen /dev /tal und Eingangsbereich		Sollte eine Stahltür sein. T30-RS Zarge ist raus, muss jetzt ausgemessen werden. Und wir müssen entscheiden auf welcher Seite wir sie anschlagen. Wird eine elektronische Schließung gebraucht?	
	Keller		Türen in den Räumen die genutzt werden Zwei Kellerfenster wiederfinden sind da, gestrichen, aber nicht verglast. Liegen im Eingang Montagehalle.	

Ambiente	Fenster und Türen müssen finalen Anstrich erhalten	 GPA-115 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.  GPA-116 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Farbe besorgen, Für die Fenster wird Alt Weiß benötigt (Vorderer Abschnitt Wasserbasis!) Für die Türen Bergisch Grün, noch final klären welches wir dort verwenden Volker bring Farbtafeln für eine Entscheidung mit. (RAL) hat sich geklärt, RAL 6005 Moosgrün ist unsere Wahl.	
	Wände müssen verputzt werden	 GPA-29 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Material besorgen, noch mit Dirk klären welchen Putz wir verwenden, !! KEIN GIPSPUTZ !! Termin mit Dirk steht. Für die Graffitiwand gibt es den Antrag, sie offen zu lassen, weils cool aussieht. (RJ)	
	Klinkerwände		abbürsten (staubige Arbeit) und auf der Rückseite (Antrag: beidseitig, RJ) mit Tiefengrund streichen. Material kaufen... Zementschleierentferner bringt Matthias mit	
	Decken verputzen		Verputzen und Löcher für die Aufhänger schliessen.	
	Boden		- Holzboden, reinigen und versiegeln - Welches Material wird benötigt. - Schleifgerät leihen - Versiegeln Bohnertraffic HD - Estrichboden, - Reinigen und an /dev/tal übergeben. /dev/tal überlegt HDF Platten zu verlegen - Holzboden in der Elektrowerkstatt auch versiegeln aber von /dev/tal noch überarbeitet	

TGA	Gastank	 GPA-110 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Zwei Angebote: Jedoch muss erst noch geklärt werden wo und wie wir den Gastank aufstellen. Hinter der Holzwerkstatt macht es am meisten Sinn, dies würde aber bedeuten, - Ein Fenster muss zugemauert werden, optional mit Glasbausteinen - Die Holzbalken an der Aussenwand müssen vorher ausgetauscht werden, sonst kommen wir da nicht mehr dran. Platzierung: entweder direkt vors Fenster - leicht zu umzäunen, ebener Grund, aber Fenster muss zugemauert werden (Glasbausteine) oder Platzierung 3m Abstand - Abschüssig, historisches Pflaster braucht plane Oberfläche für Grundplatte, umständliche Abzäunung, aber: Fenster kann offen bleiben, man könnte Heizung bauen vor dem Balkentausch Holzwerkstatt bevorzugte Lösung, Rücksprache Denkmalschutz wg. Pflaster - das sieht gut aus, haben es heute ausgemessen, und mit Sprühkreide markiert. oder Platzierung trassenseitig - hässlich, Vandalismusgefahr	Schneider Gas: Einmalige Kosten: 841,25€ Jahreskosten: 138,00€ Gaspreis: 0,35€/Lit. Westfahlen Gas: Einmalige Kosten: 717,23€ Jahreskosten: 170,00€ Gaspreis: ?€/Lit.
	Heizung	 GPA-111 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Heizung muss geprüft werden, inwieweit sie noch ertüchtigt werden kann. alternativ müssten wir eine neue Heizung kaufen. "Schneider GAS" hat gemeint bei einer Nutzfläche von 270qm mit der Bausubstanz benötigen wir eine Heizung mit, je nach Dämmung in der Montagehalle 25-35KW. d.h. die Bestandsheizung würde von den Werten passen , aber viel kleiner sollten wir sie nicht auslegen. - Prüfen der Bestandsheizung mit Kostenkalkulation für die Inbetriebnahme - Angebot einholen für eine neue Heizung Ranft? Ottenbruch und Hölle? Habe heute Marc Bruch gesprochen, schicke ihm die Unterlagen und er versucht uns eine Fachliche Planung zu machen.. 😊	
		 GPA-58 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Angebot für Material muss eingeholt werden. Dafür muss aber auch noch das Mengengerüst ermittelt werden.	

		 GPA-59 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Preiskalkulation und Heizkörper sind definiert. Angebot einholen und bestellen.	1700€ - 2700€
	Wasser		Wasser, Hausanschluss muss erstellt werden. Angebot einholen Aurelis fragen. Christian Hampe Schieber, Wasseruhr und Filter nicht vergessen.	
		 GPA-114 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Wasserleitungen Verlegen, dafür muss aber noch ein Mengengerüst erstellt werden und ein Angebot für das Material eingeholt werden.	
	Strom	 GPA-113 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Stromleitungen verlegen, dafür muss aber noch ein Mengengerüst erstellt werden und ein Angebot für das Material eingeholt werden.	
		 GPA-121 - Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.	Trassen im EG für die Stromkabel verlegen. Angebot einholen, Planung liegt Elektro/Daten	

key	summary	type	created	updated	due	assignee	reporter	priority	status	resolution
-----	---------	------	---------	---------	-----	----------	----------	----------	--------	------------



Das Jira-Projekt existiert nicht oder Sie sind nicht anzeigeberechtigt.

[Diese Vorgänge in Jira anzeigen](#)